



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 371-01/19-03/35

URBROJ: 536-03-01-01/11-20-08

Zagreb, 16. travnja 2020. godine

Na temelju članka 4., članka 37. stavka 4 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18) te točke VI. i VII. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), ministar donosi sljedeću

Odluku o prodaji stana u Rijeci, Silva Milenića Lovre 20

I.

Republika Hrvatska će kao izvanknjižni vlasnik prodati, a Nikola Stupin, Rijeka, kao kupac kupiti stan ukupne površine 35,11 m² koji se nalazi na k.č.br. 1493/14, oznake zemljišta stambeni objekt u ul. S. M. Lovre kbr. 3 sa dvorištem, ukupne površine 380 m², upisan u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka, zk.ul. 1677, k.o. Zamet.

II.

Cijena stana iz točke I. ove Odluke, utvrđena sukladno točkama VII., VIII. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), iznositi će 174.173,69 kn (slovima: stosedamdesetčetiristisućstosedamdesettrikunišezdesetdevetlipa) od kojeg će se iznosa, sukladno točki IX. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), oduzeti osobni popust s osnova načina plaćanja u iznosu od 26.126,05 kn (dvadesetšesttisućastodvadeset šestkunaipetlipa).

III.

Kupoprodajna cijena stana iz točke I. ove Odluke koju će kupac isplatiti jednokratnom uplatom iznosi **148.047,64 kn** (slovima: stočetdesetosamtisućačetdesetsedamkunašezdesetčetirilipe).

IV.

Ministarstvo državne imovine će s kupcem sklopiti ugovor o kupoprodaji stana navedenog u točki I. ove Odluke.

V.

Kupac se obvezuje prodavatelju isplatiti kupoprodajnu cijenu utvrđenu točkom III. ove Odluke u roku od 30 (trideset) dana od dana potpisa ugovora o kupoprodaji.

VI.

Ova Odluka, **KLASA: 371-01/19-03/35** od 16. travnja 2020. godine stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Ministarstvo državne imovine, Uprava za nekretnine
2. Pismohrana – ovdje